



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/508-2017/13

Karar No : 444

Özeti : Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.11.2016 tarih ve 2324 sayılı Kararıyla onaylanan, Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2986 ada, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21 sayılı parsellere ilişkin 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliklerine yapılan askı itirazları

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/02/2017 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 35 inci, 4 üncü dönemin 2 nci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/189 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 16.02.2017 tarih, 272 sayılı Kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu'na iade edilen 2 adet askı itirazı incelenmiş olup;

Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.11.2016 tarih ve 2324 sayılı Kararıyla onaylanan; Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2986 ada, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21 sayılı parsellere ilişkin 1/25000 ölçekli Merkez Planlama Bölgesi Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliklerine, Şehir Plancıları Odası Bursa Şubesi tarafından yapılan askı itirazının **uygun olmadığına;**

Osmangazi Belediyesi tarafından yapılan askı itirazının, 3003, 3826, 3827, 3828 adaların plan değişiklik sınırı içerisine alınarak, söz konusu adalar ile, 2986 adanın kısmen TİCK, kısmen 'Park Alanı'na alınması, alan içerisinden yol geçirilmesi; 2986 ada, 12 parselde 'Doğalgaz Dağıtım İletim Tesis Alanı' düzenlenmesi ve 2986 ada, 13 parselde yer alan 'Belediye Hizmet Alanı'nın büyütülmesi şeklinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Merkez Planlama Bölgesi Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliklerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7/b maddelerine istinaden uygun olduğuna oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.11.2016 tarih ve 2324 sayılı Kararıyla onaylanan; Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2986 ada, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21 sayılı parsellere ilişkin 1/25000 ölçekli Merkez Planlama Bölgesi Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliklerine, Şehir Plancıları Odası Bursa Şubesi tarafından yapılan askı itirazının **uygun olmadığına;**

Osmangazi Belediyesi tarafından yapılan askı itirazının, 3003, 3826, 3827, 3828 adaların plan değişiklik sınırı içerisine alınarak, söz konusu adalar ile 2986 adanın kısmen TİCK, kısmen "Park Alanı"na alınması, alan içerisinden yol geçirilmesi; 2986 ada, 12 parselde "Doğalgaz Dağıtım İletim Tesis Alanı" düzenlenmesi ve 2986 ada, 13 parselde yer alan "Belediye Hizmet Alanı'nın büyütülmesi şeklinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Merkez Planlama Bölgesi Nazım İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliklerinin **uygun olduğuna,**

Prof

[Signature]

[Signature]

Prof
/...



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/508-2017/13

Karar No : 444

Özeti : Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.11.2016 tarih ve 2324 sayılı Kararıyla onaylanan, Osmangazi İlçesi, Veysel Karani Mahallesi, 2986 ada, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21 sayılı parsellere ilişkin 1/25000 ve 1/5000 ölçekli Osmangazi Belediyesi Nazım İmar Planı değişikliklerine yapılan askı itirazları

-2-

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 21/02/2017 günlü OLAGAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nihat BALKAN, Nilgün BERK, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Özgür AKSOY, Hasan ERTÜRK, Metin UYANIK, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 13 red – MHP; İhsan BİLGİLİ, Kenan ÇAKIR, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Adnan AKIN, Mesut BEDEL, Ercan ÖZEL, Avni Çimen ERİN 7 red- Bağımsız; Gizem ELMAS 1 red -50 kabul) ile karar verilmiştir.


Katip Üye
Gülşen USLU


Katip Üye
Bekir AYDIN


Meclis I. Başkan V.
Ayilla ODÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup, Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

02.03/2017

Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı